

5 projets de logements sociaux à concrétiser

Le social a fait l'objet de longs débats au conseil de Herve. Avec notamment le plan d'ancrage communal. La Région Wallonne exige qu'Herve aménage 6 logements sociaux ou assimilés en plus. D'où les 6 projets que le président du CPAS, Eric Jérôme, a évoqués, par ordre de priorités. Pour eux, on pourrait escompter des subsides de l'ordre de 75 % environ. Le premier serait de rénover une maison avenue des Platanes, 69, à Grand-Rechain (estimation : 107.805 euros). Suit la transformation de bureaux du CPAS rue du Marché, 12 (45.000 euros). Sur ces deux sites, on créerait du logement d'insertion. En 3^e place, un projet qui pourrait à lui seul satisfaire l'exigence régionale : bâtir au Beau Vallon, à Battice, six maisons sociales (2 à 2 chambres, 4 à 4, pour 860.000 euros). Quatrième projet : réhabiliter une maison de l'ASBL Le toit, rue Haute, 53 (80.000 euros). Suit la réhabilitation d'une maison occupée par les scouts place Lecomte, 5 (35.000 euros), pour y créer du logement d'urgence, avant deux ans. Mais pour l'occuper, il faudrait reloger les scouts, dont le projet de locaux au Parc Detry a été recalé au Conseil d'Etat. Autre initiative : la création d'une Agence Immobilière Sociale, qui permettrait au privé de percevoir sans risque un loyer, tout en étant certain de récupérer son bien en bon état à la fin du bail. LAIS devrait être opérationnelle au printemps. Herve y ferait route commune avec Soumagne, Fléron, Dalhem et Blegny. Et le projet intergénérationnel à Charneux ?, a demandé l'Ecolo Damien Quittre. La majorité y réfléchit. Un des soucis est que Logivesdre ne peut garantir d'y faire cohabiter aînés et familles. « On



Pour rénover cette maison, il faudrait avoir pu reloger les scouts ■ Y.F.

examine aussi le montage financier», dit Eric Jérôme.

Les élus ont aussi voté le Plan de cohésion sociale 2014-2019. Parmi ses pistes neuves : un site internet dédié au social ; un salon de l'emploi bisannuel ; un projet Commune Alzheimer admis (10.000 euros de subside de la Fondation Roi Baudouin espéré) pour créer un espace convivial où les malades pourraient côtoyer des jeunes, des groupes ou d'autres pensionnaires de la maison de repos... dans un endroit planté de fruitiers, avec pelouse, bancs, barbecue... Autre idée : un projet Open Ado, permettant à un jeune jusqu'à 25 ans de consulter une fois un psychologue en première ligne. ■

IPP ET PRÉCOMPTE

Taxes inchangées

Les taxes étaient aussi au menu. On reste à 8,30 % à l'IPP et à 2.600 centimes additionnels au précompte immobilier (contre 7,5 % et 2.500 en 2012). Pour Simon-Pierre Baiwir (cdH), c'est trop : on peut trouver d'autres recettes. Damien Quittre (Ecolo), lui, aurait préféré qu'on augmente le précompte immobilier plutôt que l'IPP. L'opposition a voté contre ces taxes. Pour l'échevin Philippe Dumoulin, ces augmentations décidées pour le budget 2013 étaient « justifiées et justifiables ». Note d'espoir : le budget 2014, en préparation, pourrait être en équilibre. ■

Y.B.

Y.B.